

WÓJT GMINY BĘLCHATÓW

OGŁASZA

PIERWSZY USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY

**na sprzedaż nieruchomości gruntowej
stanowiącej własność Gminy Bełchatów**

**Przedmiotem przetargu jest nieruchomość położona w obrębie Podwody Kolonia,
gmina Bełchatów,**

oznaczona w ewidencji gruntów numerem działki 209/1 o powierzchni 0,0500 ha.

Dla przedmiotowej działki w Sądzie Rejonowym w Bełchatowie prowadzona jest Księga Wieczysta nr PT1B/00055986/7. Działy III i IV Księgi Wieczystej są wolne od obciążeń.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bełchatów, zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Bełchatów Nr XII/99/2011 z dnia 02 września 2011 r., zmienionej Uchwałą Rady Gminy Bełchatów nr XXXVIII/366/2017 z dnia 14 września 2017 roku działka nr 209/1 oznaczona jest jako tereny zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej mieszkaniowej.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 7 000,00 zł.

Przetarg odbędzie się dnia 09 lipca 2018 r. o godz. 10.00 , w Urzędzie Gminy Bełchatów, przy ul. Kościuszki 13, w Sali Konferencyjnej (pokój nr 36, I piętro).

Wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej, tj. 700,00 zł należy wpłacać wyłącznie w gotówce, na rachunek depozytowy Urzędu Gminy w Bełchatowie – Bank śląski ING w Bełchatowie, nr rachunku 61 1050 1461 1000 0023 5331 9805, do dnia 04 lipca 2018 r.

Do ceny sprzedaży (netto) nieruchomości gruntowej ustalonej w wyniku przetargu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy od podatku towarów i usług. Dowód wpłaty wadium musi określać numer i położenie nieruchomości.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości, przy czym kwota wadium zostanie zaliczona w poczet ceny w dniu zapłaty pełnej ceny należności.

W przypadku uchylenia się przez osobę ustaloną jako nabywca nieruchomości od zawarcia umowy sprzedaży, wpłacone wadium przepada na rzecz sprzedającego.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeżeli wpłacą wadium w określonej wysokości i w wyznaczonym terminie.

Osoba fizyczna winna przybyć na przetarg z dowodem osobistym i dowodem wpłaty wadium zaś osoba prawna z aktualnym wyciągiem z właściwego rejestru i dowodem wpłaty wadium.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Nieruchomość sprzedawana jest na podstawie danych z ewidencji geodezyjnej.

Ewentualne wznowienie granic sprzedawanej nieruchomości odbywa się na koszt i staraniem nabywcy.

WÓJT

mgr Kamil Ładziak

Dodatkowe informacje:

Urząd Gminy Bełchatów, pok.2, tel. 44-632-52-11 wew. 31

*Wyświetlone na tablicy 46
od 06.06.18 do 24.06.18*