

OGŁOSZENIE

O PIERWSZYM USTNYM PRZETARGU NIEOGRANICZONYM **na sprzedaż nieruchomości gruntowej** **stanowiącej własność Gminy Belchatów**

Przedmiotem przetargu jest nieruchomość położona w obrębie Podwody Kolonia,
gmina Belchatów,

oznaczona w ewidencji gruntów numerem działki 209/1 o powierzchni 0,0500 ha.

Dla przedmiotowej działki w Sądzie Rejonowym w Belchatowie prowadzona jest Księga Wieczysta nr PT1B/00055986/7. Działy III i IV Księgi Wieczystej są wolne od obciążeń.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Belchatów, zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Belchatów Nr XII/99/2011 z dnia 02 września 2011 r., zmienionej Uchwałą Rady Gminy Belchatów nr XXXVIII/366/2017 z dnia 14 września 2017 roku działka nr 209/1 oznaczona jest jako tereny zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej mieszkaniowej.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 7 000,00 zł.

Przetarg odbędzie się dnia 23 lipca 2018 r. o godz. 11.00, w Urzędzie Gminy Belchatów, przy ul. Kościuszki 13, w Sali Konferencyjnej (pokój nr 36, I piętro).

Wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej, tj. 700,00 zł należy wpłacać (w pieniądzu PLN), na rachunek depozytowy Urzędu Gminy w Belchatowie – Bank śląski ING w Belchatowie, nr rachunku 61 1050 1461 1000 0023 5331 9805, do dnia 18 lipca 2018 r.

Do ceny sprzedaży (netto) nieruchomości gruntowej ustalonej w wyniku przetargu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy od podatku towarów i usług. Dowód wpłaty wadium musi określać numer i położenie nieruchomości.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości, przy czym kwota wadium zostanie zaliczona w poczet ceny w dniu zapłaty pełnej ceny należności.

W przypadku uchylenia się przez osobę ustaloną jako nabywca nieruchomości od zawarcia umowy sprzedaży, wpłacone wadium przepada na rzecz sprzedającego.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeżeli wpłacą wadium w określonej wysokości i w wyznaczonym terminie.

Osoba fizyczna winna przybyć na przetarg z dowodem osobistym i dowodem wpłaty wadium zaś osoba prawna z aktualnym wyciągiem z właściwego rejestru i dowodem wpłaty wadium.

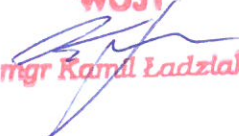
Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Nieruchomość sprzedawana jest na podstawie danych z ewidencji geodezyjnej.

Ewentualne wznowienie granic sprzedawanej nieruchomości odbywa się na koszt i staraniem nabywcy.

Dodatkowe informacje:

Urząd Gminy Belchatów, pok.2, tel. 44-632-52-11 wew. 31

WÓJT

mgr Kamila Ładziak