

OGŁOSZENIE

O PIERWSZYM USTNYM PRZETARGU NIEOGRANICZONYM

**na sprzedaż nieruchomości gruntowej
stanowiącej własność Gminy Belchatów**

Przedmiotem przetargu jest nieruchomość położona w obrębie Podwody Kolonia,

gmina Belchatów,

oznaczona w ewidencji gruntów numerem działki 209/1 o powierzchni 0,0500 ha.

Dla przedmiotowej działki w Sądzie Rejonowym w Belchatowie prowadzona jest Księga Wieczysta nr PT1B/00055986/7. Działy III i IV Księgi Wieczystej są wolne od obciążeń.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Belchatów, zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Belchatów Nr XII/99/2011 z dnia 02 września 2011 r., zmienionej Uchwałą Rady Gminy Belchatów nr XXXVIII/366/2017 z dnia 14 września 2017 roku działka nr 209/1 oznaczona jest jako tereny zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej mieszkaniowej.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 7 000,00 zł.

Przetarg odbędzie się dnia 23 lipca 2018 r. o godz. 11.00, w Urzędzie Gminy Belchatów, przy ul. Kościuszki 13, w Sali Konferencyjnej (pokój nr 36, I piętro).

Wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej, tj. 700,00 zł należy wpłacać (w pieniądzu PLN), na rachunek depozytowy Urzędu Gminy w Belchatowie – Bank śląski ING w Belchatowie, nr rachunku 61 1050 1461 1000 0023 5331 9805, do dnia 18 lipca 2018 r.

Do ceny sprzedaży (netto) nieruchomości gruntowej ustalonej w wyniku przetargu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy od podatku towarów i usług. Dowód wpłaty wadium musi określać numer i położenie nieruchomości.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości, przy czym kwota wadium zostanie zaliczona w poczet ceny w dniu zapłaty pełnej ceny należności.

W przypadku uchylenia się przez osobę ustaloną jako nabywca nieruchomości od zawarcia umowy sprzedaży, wpłacone wadium przepada na rzecz sprzedającego.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeżeli wpłacą wadium w określonej wysokości i w wyznaczonym terminie.

Osoba fizyczna winna przybyć na przetarg z dowodem osobistym i dowodem wpłaty wadium zaś osoba prawna z aktualnym wyciągiem z właściwego rejestru i dowodem wpłaty wadium.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Nieruchomość sprzedawana jest na podstawie danych z ewidencji geodezyjnej.

Ewentualne wznowienie granic sprzedawanej nieruchomości odbywa się na koszt i staraniem nabywcy.

Dodatkowe informacje:

Urząd Gminy Belchatów, pok.2, tel. 44-632-52-11 wew. 31

WÓJT GMINY BĘLCHATÓW

o g ł a s z a

DRUGI PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Belchatów

Miejscowość, nr działki, Nr Księgi Wieczystej	Powierzchnia gruntu w ha	Opis, przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena wywoławcza netto	Wadium i termin wpłaty	Data i godz. przetargu
Kałduny dz. 47/3 PT1B/00024507/0	0,1986	Działka przeznaczona w studium w terenach zabudowy jednorodzinnej i terenach leśnych. Brak planu zagospodarowania przestrzennego dla danego terenu	61 000,00 zł	6 100,00 zł do 18.07.2018 r.	23.07.2018 r. godz. 10.00
Kałduny dz. 47/6 PT1B/00024507/0	0,2015	Działka przeznaczona w studium w terenach zabudowy jednorodzinnej. Brak planu zagospodarowania przestrzennego dla danego terenu	60 000,00 zł	6 000,00 zł do 19.07.2018 r.	24.07.2018 r. godz. 10.00
Kurnos II dz. 98/11 PT1B/00041461/0	0,1104	Działka przeznaczona w studium w terenach zabudowy jednorodzinnej. Brak planu zagospodarowania przestrzennego dla danego terenu	26 500,00 zł	2 650,00 zł do 20.07.2018 r.	25.07.2018 r. godz. 10.00
Kurnos II dz. 98/12 PT1B/00041461/0	0,1111	Działka przeznaczona w studium w terenach zabudowy jednorodzinnej. Brak planu zagospodarowania przestrzennego dla danego terenu	25 500,00 zł	2 550,00 zł do 23.07.2018 r.	26.07.2018 r. godz. 10.00
Kurnos II dz. 98/14 PT1B/00041461/0	0,1111	Działka przeznaczona w studium w terenach zabudowy jednorodzinnej. Brak planu zagospodarowania przestrzennego dla danego terenu	25 500,00 zł	2 550,00 zł do 24.07.2018 r.	27.07.2018 r. godz. 10.00
Kurnos II dz. 98/15 PT1B/00041461/0	0,1146	Działka przeznaczona w studium w terenach zabudowy jednorodzinnej. Brak planu zagospodarowania przestrzennego dla danego terenu	27 000,00 zł	2 700,00 zł do 25.07.2018 r.	30.07.2018 r. godz. 10.00

Podwody Kolonia dz. 212/2	0,1530	W części działka położona w studium w terenach zabudowy jednorodzinnej i zagrodowej, w części tereny rolne. Brak planu zagospodarowania przestrzennego dla danego terenu.	21.100,00 zł	2 110,00 zł do 26.07.2018 r.	31.07.2018 r. godz. 10.00
Podwody Kolonia dz. 212/3	0,1516	Działka oznaczona w studium jako tereny rolne. Brak planu zagospodarowania przestrzennego dla danego terenu	18.200,00 zł	1 820,00 zł do 27.07.2018 r.	01.08.2018 r. godz.10.00
Podwody Kolonia dz. 212/6	0,1676	Działka oznaczona w studium jako tereny zabudowy jednorodzinnej i zagrodowej. Brak planu zagospodarowania przestrzennego dla danego terenu.	26.800,00 zł	2 680,00 zł do 30.07.2018 r.	02.08.2018 r. godz.10.00

Przetargi odbędą się w Urzędzie Gminy Belchatów, przy ul. Kościuszki 13, w Sali Konferencyjnej (pokój nr 36, I piętro)

Wadium należy wpłacać (w pieniądzu PLN) na rachunek depozytowy Urzędu Gminy w Belchatowie –

Bank śląski ING w Belchatowie, Nr rachunku 61 1050 1461 1000 0023 5331 9805.

Pierwsze przetargi ustne nieograniczone odbyły się w terminach od 5.02.2018 do 15.02.2018 r.

Do ceny sprzedaży (netto) nieruchomości gruntowej ustalonej w wyniku przetargu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy od podatku towarów i usług.

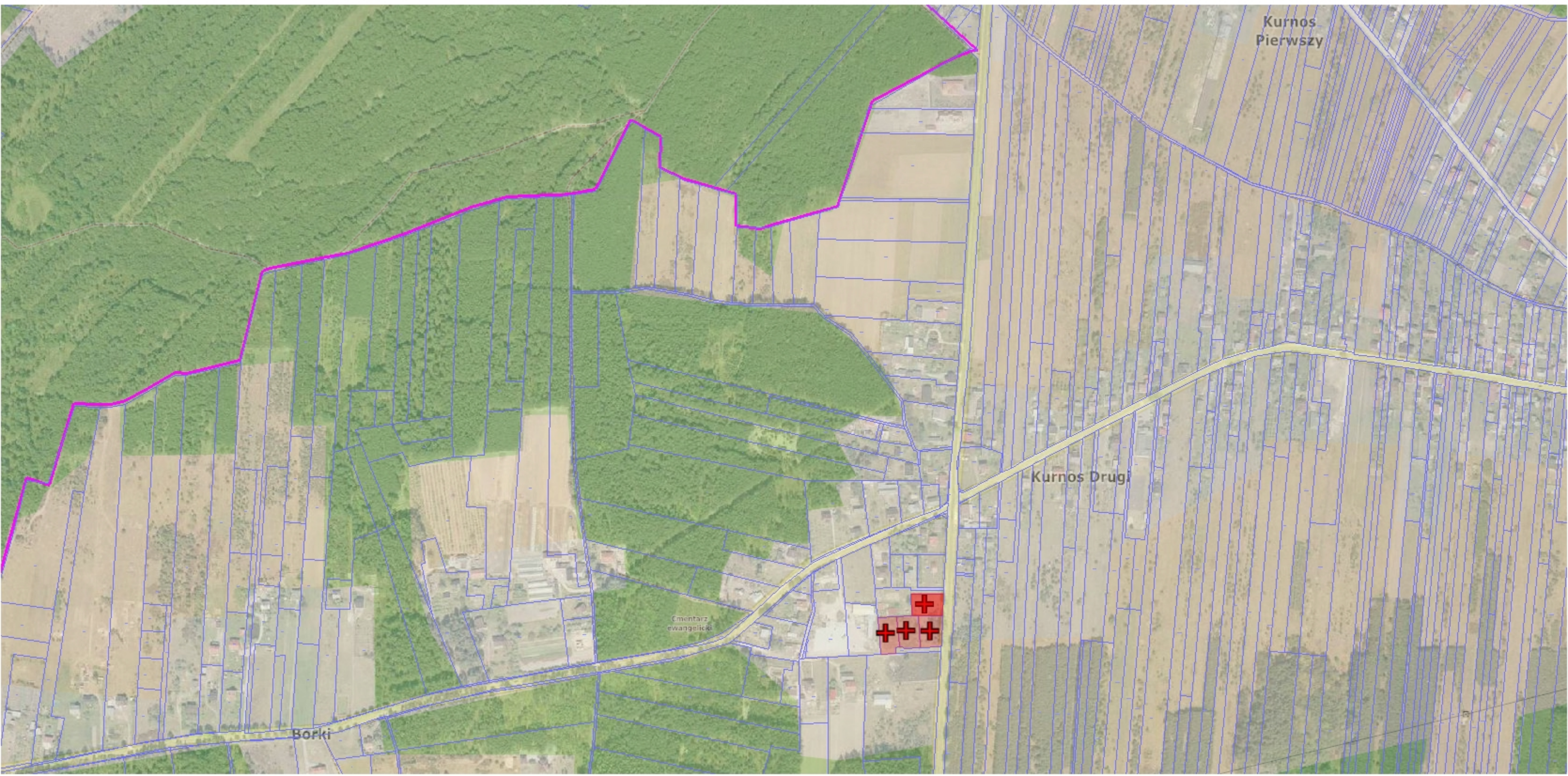
Dowód wpłaty wadium musi określać numer i położenie nieruchomości. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości, przy czym kwota wadium zostanie zaliczona w poczet ceny w dniu zapłaty pełnej ceny należności.

W przypadku uchylenia się przez osobę ustaloną jako nabywca nieruchomości od zawarcia umowy sprzedaży, wpłacone wadium przepada na rzecz sprzedającego. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeżeli wpłacą wadium w określonej wysokości i w wyznaczonym terminie. Osoba fizyczna winna przybyć na przetarg z dowodem osobistym i dowodem wpłaty wadium zaś osoba prawna z aktualnym wyciągiem z właściwego rejestru i dowodem wpłaty wadium. Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych powodów. Nieruchomość sprzedawana jest na podstawie danych z ewidencji geodezyjnej. Ewentualne wznowienie granic sprzedawanej nieruchomości odbywa się na koszt i staraniem nabywcy.

Dodatkowe informacje:

Urząd Gminy Belchatów, pok.32, tel. 44-632-52-11 wew. 31







Cmentarz ewangelicki

Kalduny

