

ZARZĄDZENIE NR 38/2017
WÓJTA GMINY BEŁCHATÓW

z dnia 13 kwietnia 2017 r.

**w sprawie przyjęcia wzorów dokumentów obowiązujących przy Programie wsparcia budowy podłączeń
budynków do zbiorczego systemu kanalizacyjnego na terenie Gminy Bełchatów w roku 2017**

Działając na podstawie § 5 ust. 1 Regulaminu udzielania dotacji celowej na dofinansowanie kosztów inwestycji z zakresu budowy podłączeń budynków do zbiorczego systemu kanalizacyjnego w roku 2017 wprowadzonego Uchwałą Nr XXX/304/2017 Rady Gminy Bełchatów z dnia 23 lutego 2017r., zarządzam co, następuje:

§ 1. Wprowadzam:

- 1) wzór wniosku o udzielenie dotacji (Załącznik nr 1 do Zarządzenia);
- 2) wzór umowy dotacji (Załącznik nr 2 do Zarządzenia);
- 3) wzór oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością (Załącznik nr 3 do Zarządzenia);
- 4) wzór oświadczenia dotyczący wyrażenia zgody na budowę przyłącza kanalizacyjnego przez współwłaściciela nieruchomości (Załącznik nr 4 do Zarządzenia);
- 5) wzór oświadczenia dotyczący nie posiadania względem Gminy zaległości z tytułu podatków i opłat oraz innych danin publicznych, a także zaległości o charakterze cywilno - prawnym (Załącznik nr 5 do Zarządzenia).

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi Referatu Inwestycji i Zamówień Publicznych.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Bełchatów, dnia.....2017 r.

.....
(imię i nazwisko)

.....
(dokładny adres korespondencyjny)

.....
(telefon kontaktowy)

WNIOSEK

Do Wójta Gminy Bełchatów w sprawie udzielenia dotacji celowej na dofinansowanie kosztów budowy przyłącza kanalizacyjnego z budynku mieszkalnego/mieszkalno-usługowego* na działce o numerze ewidencyjnym w do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej.

Szacowana długość przyłącza (wg. dokumentacji projektowej)

Liczba osób, która zamieszkuje w gospodarstwie domowym, które ma zostać podłączone do systemu kanalizacyjnego

Oświadczam, że:

1. W/w. nieruchomość jest zabudowana, a istniejący na niej budynek jest użytkowany, będzie użytkowany w dniu otrzymania pomocy lub będzie nieruchomością zabudowaną oraz ich użytkowanie rozpocznie się w terminie do 12 miesięcy od dnia otrzymania pomocy.
2. Zapoznałem/am się z „Regulaminem udzielania dotacji celowej na dofinansowanie kosztów inwestycji z zakresu budowy podłączeń budynków do zbiorczego systemu kanalizacyjnego w roku 2017” oraz z „Programem wsparcia budowy podłączeń budynków do zbiorczego systemu kanalizacyjnego na terenie Gminy Bełchatów w roku 2017”.
3. **Jestem/nie jestem osobą fizyczną prowadzącą i/lub mającą zarejestrowaną działalność gospodarczą na nieruchomości, która będzie podłączana do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej;
4. **Prowadzę/nie prowadzę działalności rolniczej;
5. Do tej pory nie korzystałem/am z dotacji celowej ze środków Gminy Bełchatów na wykonanie podłączenia.
6. Oświadczam, iż nie posiadam względem Gminy Bełchatów zaległości z tytułu podatków i opłat oraz innych danin publicznych.
7. Wyrażam zgodę na przetwarzanie podanych informacji i danych osobowych w celu weryfikacji złożonego wniosku.

Zobowiązuję się do przedłożenia niżej wymienionych dokumentów, w przypadku zaproszenia do podpisania umowy:

- informacje wymagane w związku z ubieganiem się o pomoc publiczną/pomoc „de minimis” (o ile dotyczy)*
- oświadczenie na potrzeby wystawienia PIT 8 (o ile dotyczy)*.

Załączniki do wniosku:

1. Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością.
2. Oświadczenie o nieposiadaniu względem Gminy zaległości z tytułu podatków i opłat oraz innych danin publicznych, a także zaległości o charakterze cywilno – prawnym.
3. Odpowiednie dokumenty zgodnie z Art. 29a lub Art. 30 ust. 1 pkt 1a Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.).

.....
(podpis)

*niepotrzebne skreślić

**właściwe zakreślić

Umowa dotacji Nr/2017

Umowa dotacji Nr/2017

zawarta w dniu w Bełchatowie pomiędzy:

Gminą Bełchatów z siedzibą w Bełchatowie, przy ul. Kościuszki 13, 97 - 400 Bełchatów, reprezentowaną przez:

Kamila Ładziaka – Wójta Gminy Bełchatów przy kontrasygnacie Anny Sadurskiej – Skarbnika Gminy, zwana dalej „Dotującym”

a zamieszkały/a legitymujący/a się dowodem osobistym nr, zwanym/ą w dalszej części umowy "Dotowanym".

§ 1. Przedmiot umowy.

1. Przedmiotem umowy jest udzielenie Dotowanemu przez Dotującego pomocy finansowej w formie dotacji na realizację zadania, polegającego na budowie podłączenia budynku do zbiorczego systemu kanalizacyjnego.

2. Dotację, o której mowa w ust. 1 przyznaje się na podstawie Uchwały Nr XXX/304/2017 Rady Gminy Bełchatów z dnia 23 lutego 2017r. w sprawie przyjęcia "Programu wsparcia budowy podłączeń budynków do zbiorczego systemu kanalizacyjnego na terenie Gminy Bełchatów w roku 2017., wraz z "Regulaminem udzielania dotacji celowej na dofinansowanie kosztów inwestycji z zakresu budowy podłączeń budynków do zbiorczego systemu kanalizacyjnego w roku 2017.

3. Dotacja udzielana jest na wniosek Dotowanego z dnia....., na zasadach określonych w Regulaminie udzielania dotacji celowej na dofinansowanie kosztów inwestycji z zakresu budowy podłączeń budynków do zbiorczego systemu kanalizacyjnego w roku 2017.

§ 2. Prawa i obowiązki Dotującego.

1. Dotacja celowa stanowi środki w wysokości do 85 % wartości wykonanego podłączenia budynku do zbiorczego systemu kanalizacyjnego, lecz nie więcej niż 5.100, 00 zł (słownie: pięć tysięcy sto złotych 00/100).

2. Dotacja, o której mowa w ust. 1 stanowi:

1) dotację celową z WFOŚiGW w Łodzi, ustala się do 50% kosztów całkowitych realizowanego zadania, przy czym kwota wsparcia nie może być wyższa niż kwota kosztów kwalifikowanych oraz nie może przekroczyć kwoty 3.000,00zł brutto (słownie: trzy tysiące złotych 00/100), co stanowi ;

2) dotację celową z Budżetu Gminy Bełchatów, ustala się do 35 % kosztów całkowitych realizowanego zadania lecz nie więcej niż 2.100,00 zł brutto (słownie: dwa tysiące sto złotych 00/100); co stanowi ;

3. Kwota budowy przyłącza kanalizacji wg kosztorysu ofertowego wynosi, (słownie:). Kwota, ta jest wartością szacunkową.

4. Różnica pomiędzy kosztem budowy przyłącza kanalizacyjnego określonym w kosztorysie ofertowym, a sumą dotacji celowej z WFOŚiGW i z Budżetu Gminy Bełchatów, stanowi wkład własny Dotowanego.

5. Wyliczoną różnicę w kwocie zł (słownie:) zgodnie z zasadami opisanymi w ust. 4, oraz regulaminem, o którym mowa w § 1 ust. 2 umowy, stanowiącą wkład własny Dotowanego, Dotowany, przekaże na rachunek bankowy Dotującego w **ING Bank Śląski Oddział Łódź nr 53 1050 1461 1000 0023 5331 9755** w terminie 14 dni od podpisania umowy, pod rygorem odstąpienia od umowy przez Dotującego.

6. Dotujący oświadcza, iż kwotę dotacji, zgodną z § 2 ust. 2 wraz z kwotą stanowiącą wkład własny Dotowanego, przekaże bezpośrednio na rachunek bankowy Wykonawcy po wcześniejszym podpisaniu protokołu odbioru oraz po wystawieniu faktury na Gminę Belchatów.

7. Ostateczny koszt wykonania przyłącza zostanie określony na podstawie kosztorysu powykonawczego.

- 1) w przypadku gdy, koszt wykonania przyłącza kanalizacyjnego będzie niższy od kwoty wcześniej podanej w umowie, to automatycznie wkład własny Beneficjenta końcowego ulega pomniejszeniu.
- 2) w przypadku, gdy koszt wykonania przyłącza kanalizacyjnego, okaże się wyższy od kwoty wcześniej podanej w umowie, to automatycznie wkład własny Beneficjenta końcowego również ulega zwiększeniu.
- 3) zmiana kwoty dofinansowania wymaga sporządzenia aneksu.
- 4) w sytuacji określonej w pkt 1, w ciągu 14 dni od podpisania w/w aneksu Gmina Belchatów dokona zwrotu należności na konto wskazane przez Beneficjenta końcowego.
- 5) w sytuacji określonej w pkt 2, Beneficjent końcowy zobowiązany będzie wpłacić w ciągu 14 dni od dnia podpisania aneksu brakującą kwotę, będącą dopłaceniem do wkładu własnego.

8. Kwota dotacji nie podlega waloryzacji z tytułu inflacji.

9. Dotujący zastrzega sobie prawo kontroli wykonanego podłączenia budynku do zbiorczego systemu kanalizacyjnego przez okres 5 lat od zakończenia roku, w którym dotacja została rozliczona. Kontrolę przeprowadzą osoby upoważnione przez Dotującego.

§ 3. Prawa i obowiązki Dotowanego.

1. Dotowany oświadcza, iż podłączenie budynku do zbiorczej sieci kanalizacyjnej zostanie wykonane w miejscowości dla nieruchomości oznaczonej / oznaczonych jako działka/i ewidencyjna/e

2. Dotowany oświadcza, iż jest właścicielem nieruchomości, o której mowa w ust. 1, a jeżeli nieruchomość znajduje się we współwłasności oświadcza, iż pozostali właściciele wyrazili na piśmie zgodę na wykonanie podłączenia budynku/ów do zbiorczej sieci kanalizacyjnej.

3. Dotowany zobowiązuje się do:

- 1) likwidacji istniejącego zbiornika na nieczystości (szamba) w ciągu 6 miesięcy od dnia otrzymania pomocy;
- 2) dostarczenia pozwolenia na użytkowanie budynku wydane nie później niż w terminie 1 roku od otrzymania pomocy.*

4. Dotowany oświadcza, iż:

- 1) w budynku nie jest prowadzona działalność gospodarcza i w gospodarstwie domowym zamieszkuje osób, które będą korzystać z wybudowanego podłączenia do kanalizacji sanitarnej;
- 2) w okresie minimum 5 lat od dnia przekazania do eksploatacji podłączenia w zakresie rzeczowym i ekologicznym będzie utrzymywał przyłączy kanalizacji sanitarnej w ciągłej sprawności eksploatacyjnej. Wskazane 5 lat będzie liczone od dnia przekazania do eksploatacji, który zostanie udokumentowany w protokole odbioru. Koszty związane z serwisem i eksploatacją podłączenia ponosić będzie Dotowany;
- 3) zobowiązuje się do podpisania z Gminą Belchatów umowy na odbiór ścieków niezwłocznie po sporządzeniu protokołu odbioru przyłącza kanalizacyjnego, ale nie później niż w terminie do 30 dni od daty jego sporządzenia oraz nie rozwiąże jej przez minimum 5 lat od dnia przekazania do eksploatacji w/w urządzenia;
- 4) w razie konieczności Zobowiązuje się do przebudowy na własny koszt instalacji wewnątrz budynku umożliwiającej podłączenie do zbiorczego systemu kanalizacji sanitarnej;
- 5) wyraża zgodę na dysponowanie przez Wykonawcę wybranego przez Gminę Belchatów należąca/y do niego działka/mi nr, obręb na cele budowlane związane z budową podłączenia do kanalizacji sanitarnej mojej posesji oraz jej udostępnienie na czas realizacji przedsięwzięcia;
- 6) wyraża zgodę na przetwarzanie przez Gminę Belchatów danych osobowych zawartych w umowie zgodnie z Ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych – (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 922).

§ 4. Zwrot dotacji.

1. W przypadku niewykorzystania lub niezgodnego z przeznaczeniem wykorzystania środków pomocy finansowej, Dotowany zobowiązany jest do ich zwrotu zgodnie z art. 251 i 252 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1870 z późn. zm.).

2. Dotowany obowiązany jest zwrócić dotację również w przypadku:

- 1) rozmontowania wykonanego podłączenia budynku do zbiorczego systemu kanalizacyjnego przed upływem 5 lat od zakończenia roku, w którym dotacja została rozliczona;
- 2) wykorzystywania podłączenia niezgodnie z jej przeznaczeniem;
- 3) nieprzestrzegania postanowień niniejszej umowy.

§ 5. Rozwiązanie / Wypowiedzenie umowy.

1. Do chwili przyznania dotacji, Strony niniejszej umowy mogą rozwiązać umowę za porozumieniem w każdym czasie.

2. Dopuszcza się możliwość renegocjacji ustaleń umowy w razie wystąpienia okoliczności zmieniających warunki realizacji przedsięwzięcia, na które strony umowy, pomimo zachowania należytej staranności nie miały wpływu.

§ 6. Postanowienia końcowe.

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Do spraw nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Spory wynikające z niniejszej umowy rozpatrywane będą na drodze sądowej przez sąd właściwy dla Dotującego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

DOTUJĄCY

DOTOWANY

Kontrasygnata Skarbnika

*niepotrzebne skreślić

Załącznik Nr 3 do Zarządzenia Nr 38/2017

Wójta Gminy Bełchatów

z dnia 13 kwietnia 2017 r.

Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością

Ja, niżej podpisany (a)
(imię i nazwisko)

legitymujący (a) się dowodem osobistym
.....
(numer dowodu osobistego lub innego dokumentu stwierdzającego tożsamość i nazwa organu wydającego)

zamieszkały(a)
(adres)

oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka(i) Nr w obrębie ewidencyjnym
na cele budowlane, wynikające z tytułu:
(inne)

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu Karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych, zamieszczonych powyżej.

Bełchatów,
(miejscowość, data)

.....
(podpis(y))

Załącznik Nr 4 do Zarządzenia Nr 38/2017

Wójta Gminy Bełchatów

z dnia 13 kwietnia 2017 r.

Bełchatów, dnia.....2017 r.

.....
(imię i nazwisko)

.....
(dokładny adres korespondencyjny)

.....
(telefon kontaktowy)

OŚWIADCZENIE

Ja niżej podpisany, będący współwłaścicielem działki/ek o numerze ewidencyjnym w miejscowości oświadczam, iż wyrażam zgodę na budowę przyłącza kanalizacyjnego do budynku mieszkalnego / mieszkalno – usługowego do zbiorczej kanalizacji sanitarnej.

.....
(Data i Podpis)

Załącznik Nr 5 do Zarządzenia Nr 38/2017

Wójta Gminy Bełchatów

z dnia 13 kwietnia 2017 r.

Bełchatów, 2017 r.

.....
(imię i nazwisko)

.....
(dokładny adres korespondencyjny)

.....
(telefon kontaktowy)

Oświadczenie

Oświadczam, iż nie posiadam względem Gminy Bełchatów zaległości z tytułu podatków i opłat oraz innych danin publicznych, a także zaległości o charakterze cywilno – prawnym.

.....
(Data i Podpis)